



COMUNE DI VILLASALTO - PROVINCIA SUD SARDEGNA

Corso Repubblica, 61 - 09040 Villasalto - Tel. 070-956901, fax. 070-95690230 - C. F. 01391410923

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONE "CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI" DI CUI ALL'ARTICOLO 13, COMMA 2 LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE 9 MARZO 2022, N. 3. ANNUALITA' 2022/2024

DOMANDA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

Spett.le Comune di VILLASALTO

Corso Repubblica n° 61 09040 – VILLASALTO (SU)

PEC: protocollo.villasalto@pec.comunas.it

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____, residente in _____ Via _____ n. _____

Codice Fiscale _____ telefono _____

email _____ PEC _____

in qualità di:

Proprietario

Futuro acquirente

Altro (specificare): _____

Dell'immobile sito nel Comune di Villasalto, via/piazza _____ n. _____, identificato in catasto al Foglio _____ mappale _____ subalterno _____, cui fa riferimento la presente istanza di concessione contributo

CHIEDE

di partecipare al bando permanente per la CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00, ALL'INTERNO DELL'ABITATO DEL COMUNE DI VILLASALTO.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'articolo 46 (dichiarazione sostitutiva di certificazione) e dell'articolo 47 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) del DPR 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere relative alle dichiarazioni contenute nella presente richiesta e della conseguente decadenza dai benefici (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i.)

DICHIARA

(Barrare la/e casella/e corrispondente/i alla/e dichiarazione/i resa/e):

1. Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento:

- Acquisto dell'immobile indicato in premessa;
- Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;
- Acquisto e Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;

per un importo di spesa presuntivo dell'intervento pari ad € _____ (diconsi euro _____ / ____). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € _____ (diconsi euro _____ / ____) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

2. Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto:

- Richiedente residente nel Comune di Villasalto

(ovvero, in alternativa)

- Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando (Comune sopra i 3000 abitanti)

(ovvero, in alternativa)

- Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;

3. Di essere a conoscenza che i beneficiari non residenti dovranno trasferire la residenza anagrafica nel Comune di Villasalto, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori (se l'intervento prevede la ristrutturazione);

4. Di possedere i seguenti **requisiti di priorità** come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale N. 86 del 01.09.2022:

- Richiedente che trasferisce la propria residenza da un altro Comune;
- Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (come da specificazione contenuta nel bando):
- coniugati conviventi

Età anagrafica di entrambi: _____

- Richiedente il cui proprio nucleo familiare è costituito da n. ____ componenti, così composto:

NOME E COGNOME	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA

che l'ISEE in corso di validità del proprio nucleo familiare è inferiore a 10.000,00€ ed è pari a € _____.

ISEE rilasciato in data _____ dall'Ente _____ allegato a presente modulo.

Richiedente che esegue lavori di ristrutturazione nel Centro Storico del Comune di Villasalto;

DICHIARA, inoltre:

Di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;

Che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;

Di conoscere ed accettare tutte le condizioni previste dal bando, ed in particolare:

- che il contributo è concesso a chi ha la residenza anagrafica in un piccolo comune della Sardegna o a chi vi trasferisce la residenza anagrafica, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori, a condizione che il comune di provenienza non sia esso stesso un piccolo comune della Sardegna;

- che il contributo può essere concesso anche a coloro che trasferiscono la residenza in un piccolo comune della Sardegna e che non risiedono, al momento della presentazione della domanda, in un comune della Sardegna;

- che il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;

- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;

- che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione sono avvenuti/avverranno in data successiva alla data di pubblicazione del bando;

- Di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;

- Di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;

- Di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;

- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 18 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- Di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'immobile (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le spese di ristrutturazione sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA;
- Di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.
- Di essere informato, che i dati comunicati dai richiedenti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 e in applicazione dell'art. 48 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. I dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento del presente avviso pubblico: "AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONE "CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI" DI CUI ALL'ARTICOLO 13, COMMA 2 LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE 9 MARZO 2022, N. 3. ANNO 2022";

_____ li _____

In Fede

Si allega copia del documento di riconoscimento valido (non necessario se la firma è apposta digitalmente)