



COMUNE di VILLASALTO

Provincia di Cagliari
Corso Repubblica n. 61

e mail: protocollo@comune.villasalto.ca.it
telefono 070/956901 – fax 070/95690230

Allegato alla determinazione n. 29 del 30/12/2011

Bando per la formazione di una graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel territorio del Comune di Villasalto.

Art1. INDIZIONE DEL BANDO

1.1 E' indetto, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 06.04.1989, n. 13, come modificata dalla L.R. 28.05.1990, n. 14, il Bando Generale di Concorso valevole per la graduatoria generale finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia sovvenzionata di nuova edificazione o recuperati, che siano disponibili nel Comune di Villasalto.

1.2 E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Regionale, su proposta del comune, di disporre la riserva di alloggi ai sensi dell'art. 14 della L.R. 06.04.1989, n. 13, per situazioni di emergenza abitativa quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazione di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimenti di appartamenti alle forze dell'ordine e, in genere per motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

Art. 2. REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

1. Per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sono richiesti i seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di paese della Comunità europea, salva l'ammissibilità del cittadino straniero qualora tale diritto sia riconosciuto in condizioni di reciprocità da convenzioni o trattati internazionali;
- b) residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Villasalto, salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati per i quali è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale. Si intende per attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale;
- c) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale di assegnazione. E' considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'articolo 13 della legge del 27 luglio 1978 n. 392, non sia inferiore a 45 mq per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone, non inferiore a 60 mq per 3-4 persone, non inferiore a 75 mq per 5 persone, non inferiore a 95 mq per 6 persone ed oltre. Si considera comunque adeguato l'alloggio di almeno 2 vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è

costituito da due persone e quello di un vano esclusi cucina e servizi, per il nucleo di una persona. In caso di diritto di proprietà o usufrutto su alloggio inadeguato, si applica il disposto dell'articolo 9, punto b. 2.2.);

d) non titolarità di diritti di cui al precedente punto c) su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della citata legge 27 luglio 1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito territoriale di assegnazione.

e) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno;

f) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite vigente alla data di scadenza del bando di concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della Legge 05.08.1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, pari attualmente, ai sensi della Delibera di Giunta Regionale N. 24/21 del 19/05/2009, a € 12.944,00 salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando. Il reddito complessivo di riferimento è dato da quello imponibile relativo all'ultima dichiarazione fiscale al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, e da tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse, (a cui si applica una detrazione di € 516,45 per ogni figlio a carico e un'ulteriore detrazione del 40% sul reddito residuo per i lavoratori dipendenti).

g) non aver ceduto in tutto o in parte - fuori dei casi previsti dalla legge - l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice.

2. Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi o dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno due anni dalla data del bando di concorso ed essere dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà sia da parte del concorrente sia da parte dei conviventi interessati. (art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445).

3. I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente alle precedenti lettere c), d), e) e g), anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto, fatto salvo quanto previsto per quanto riguarda quello relativo al reddito, dal successivo articolo 23.

4. Non possono presentare domanda di assegnazione coloro che abbiano abusivamente ceduto, in tutto o in parte, altro alloggio di edilizia residenziale pubblica già ottenuto in locazione.

3. VALIDITA DELLA GRADUATORIA

3.1 L'istruttoria delle domande darà luogo alla stesura di una graduatoria definitiva generale che conserverà la sua efficacia per ulteriori assegnazioni fino a quando non venga aggiornata nei modi previsti dalla stessa L. R. n. 13 del 1989, precisamente:

- All'aggiornamento delle graduatorie viene provveduto - per le assegnazioni di tutte le abitazioni che dovessero nel frattempo venire costruite o rendersi comunque disponibili - con cadenza almeno biennale e comunque entro 12 mesi dalla data di approvazione della deliberazione regionale di localizzazione dei programmi costruttivi, mediante bandi di concorso integrativi;
- a tali bandi possono partecipare sia coloro che, già iscritti in graduatoria, abbiano maturato condizioni atte a modificare tale pregresso ordine di iscrizione, sia i nuovi aspiranti all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- i soggetti iscritti nella graduatoria definitiva sono in ogni caso tenuti a rinnovare, a pena di decadenza, ogni quattro anni, negli appositi moduli, la domanda di mantenimento della pregressa iscrizione nelle graduatorie definitive dichiarando nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 la permanenza dei precedenti requisiti e condizioni.

4. CANONE DI LOCAZIONE

4.1 Il canone di locazione degli alloggi è stabilito dalla L.R. 06.04.1989, n. 13 come modificata dalla L.R. 28.05.1990, n. 14 e dalla L.R. 05.07.2000, n. 7. In attuazione di queste leggi, per il calcolo dei canoni si considerano il reddito complessivo riferito al nucleo familiare degli assegnatari e i caratteri oggettivi degli alloggi, risultanti dalla superficie convenzionale, dal costo base e dai coefficienti correttivi (fondati sul tipo, sulla classe demografica dei comuni, sull'ubicazione, il livello di piano, la vetustà e lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile).

5. CONDIZIONI SOGGETTIVE ED OGGETTIVE ATTRIBUTIVE DI PUNTEGGIO

1. Le graduatorie generali di assegnazione sono formate, come stabilito all'art. 9 della L.R. n. 13/89, sulla base di punteggi attribuiti in dipendenza delle condizioni soggettive ed oggettive dei concorrenti e relativi nuclei familiari, con prevalente considerazione per l'obiettivo livello di gravità del loro fabbisogno abitativo.

I punteggi sono attribuiti secondo quanto segue:

a) CONDIZIONI SOGGETTIVE (massimo 8 punti) alla data di pubblicazione del Bando

a1)	Reddito annuo procapite del nucleo familiare, determinato secondo le modalità stabilite dal presente bando, non superiore a € 1.408,00 salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando	Punti 2
a1) bis	Reddito annuo procapite del nucleo familiare, determinato secondo le modalità stabilite dal presente bando, non superiore a € 2.347,00 salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando Dette classi di reddito vengono automaticamente aggiornate in relazione alle modifiche annuali del limite di assegnazione effettuate dal CIPE, ai sensi dell'articolo 13 bis della legge 15.02.1980, n. 25;	Punti 1
a2)	Nucleo familiare composto da cinque unità e oltre	Punti 1
a3)	Richiedente che abbia superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, che vive solo o in coppia, anche con eventuali minori a carico	Punti 1
a4)	Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno, purché i richiedenti vivano in coabitazione, ovvero occupino locali a titolo precario o, comunque, dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.....	Punti 1
a5)	Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3, formalmente riconosciute dalle autorità competenti.....	Punti 2
a6)	Presenza nel nucleo familiare di handicappati, da certificare da parte delle autorità competenti (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera handicappato il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3),..... <i>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto a5)</i>	Punti 3
a7)	Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza o che sia rientrato da non più di dodici mesi alla data di pubblicazione del Bando <i>Tale punteggio non è cumulabile con quelle di cui ai precedenti punti a3) e a4)</i>	Punti 2

b) CONDIZIONI OGGETTIVE (massimo 10 punti) alla data di pubblicazione del Bando

b) Situazioni di grave disagio abitativo, accertate da parte dell'autorità competente, esistenti da almeno due anni alla data di pubblicazione del Bando, dovute a:

b1)	Abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione ovvero in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica..... <i>Se la sistemazione precaria deriva da forzato abbandono di alloggio a seguito di calamità pubblica o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento di sfratto esecutivo non intimato a titolo di inadempimento contrattuale, si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale</i>	Punti 4
b2)	Coabitazione nello stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità.....	Punti 2
b3)	Abitazione in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi..... <i>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto b1)</i>	Punti 2

Si precisa che:

- Non è cumulabile la condizione b.3) con le altre condizioni oggettive.
- Non sono cumulabili le condizioni dei precedenti punti b.1.2) e b.2.1).

c) Situazione di disagio abitativo esistente alla data di pubblicazione del bando

c1)	Abitazione in alloggio abitato da due persone a vano utile.....	Punti 2
c2)	Abitazione in alloggio abitato da tre persone a vano utile.....	Punti 3
c3)	Abitazione in alloggio abitato da quattro persone a vano utile.....	Punti 4

Il punteggio di cui alla lettera c) è attribuito solo in misura di 0,50 al soggetto titolare di un diritto di proprietà e usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art. 2, lett.c, della suddetta L.R.13/1989, qualora il titolare medesimo non si impegna, all'atto della presentazione della domanda di partecipazione al presente bando, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nelle graduatorie e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato.

Tale punteggio, inoltre, non è cumulabile con quello di cui al precedente punto b2).

d) Altre condizioni oggettive

d)	Abitazione in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, o di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato relativamente all'alloggio di servizio..... <i>Tale punteggio, inoltre, non è cumulabile con quello previsto per le altre condizioni oggettive.</i>	Punti 4
----	--	---------

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione al concorso, munite di marca da bollo, debbono essere redatte esclusivamente sugli appositi moduli qui allegati e distribuiti presso il Comune di Villasalto o scaricabili dal sito istituzionale.

Le domande, debitamente compilate e documentate, dovranno essere indirizzate al Sindaco del Comune di Villasalto, e trasmesse in busta chiusa presso l'ufficio protocollo del Comune o inviate con raccomandata A.R., entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sul B.U.R.A.S..

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda è prorogato di 60 giorni per i residenti nell'area europea e di 90 giorni per i residenti in paesi extraeuropei, ai sensi dell'art. 5, c.2, della L.R. n.13/1989.

6.1) INDICAZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE;

Il richiedente e tutti i componenti maggiorenni del nucleo familiare debbono obbligatoriamente indicare nel modulo di domanda il proprio numero di codice fiscale.

6.2) DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE O DICHIARARE NELLE FORME PRESCRITTE DALLE LEGGI VIGENTI.

a) Certificati di stato di famiglia, di cittadinanza e di residenza, rilasciati dal Comune in data non anteriore a quella di pubblicazione del bando, (sostituibile con una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445); per il cittadino straniero, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la titolarità di carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale e/o il regolare esercizio di attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo e/o dichiarazione consolare attestante l'esistenza della condizione di reciprocità con lo Stato italiano.

b) Gli interessati facenti parte dei nuclei familiari in coabitazione da almeno un biennio alla data di presentazione del bando, inoltre, sono tenuti a presentare dichiarazione sostitutiva di certificazione comprovante lo stato di coabitazione;

Sono esonerati dall'obbligo di presentare i certificati di cui al punto a) i richiedenti iscritti ai registri anagrafici del Comune di Villasalto, per i quali l'amministrazione provvederà d'ufficio ai sensi dell'art. 43, 1° comma del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, del 3° comma dell'art. 18 della legge 07.08.1990, n. 241 e della L.R. 22.08.1990, n. 40.

c) PER OGNI PERSONA INDICATA NELLA DOMANDA, IN ETÀ SUPERIORE A 15 (quindici) ANNI, DOVRÀ ESSERE ALLEGATO:

c.1) per i lavoratori dipendenti:

- modello CUD, 730, UNICO (se presentato) relativi all'intero anno solare precedente la presentazione della domanda;

c.2) per i lavoratori autonomi:

- modello UNICO relativo all'intero anno solare precedente la presentazione della domanda;

c.3) per i pensionati:

- copia CUD, copia mod. 730 o UNICO (se presentato) relativi all'intero anno

solare precedente la presentazione della domanda;

c.4) per i disoccupati:

- certificato rilasciato dall'ufficio di collocamento attestante i periodi di disoccupazione nell'anno solare precedente alla presentazione della domanda;

c.5) per gli studenti:

- dichiarazione dell'Istituto scolastico attestante l'iscrizione e la regolare frequenza, ed indicante se trattasi di corso diurno o serale.

La documentazione di cui al punto c), è sostituibile con una dichiarazione sostitutiva di certificazione (autocertificazione) ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

d) Per il concorrente e gli altri componenti il nucleo familiare di maggiore età:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, rilasciata nei modi previsti dall'art. 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, dal concorrente e dagli altri componenti il nucleo familiare di maggiore età, sul possesso dei requisiti di cui al presente bando. Si precisa che la dichiarazione mendace comporta l'esclusione del concorrente dalla graduatoria, nonché l'applicazione della legge penale.

- Per i conviventi di cui al punto 2.2 del presente bando di concorso l'ulteriore dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ivi prevista.

e) Per gli emigrati:

- dichiarazione di non avere presentato domanda di partecipazione ad altri concorsi per l'assegnazione di alloggi ai sensi del punto 2.1 lett. B) del presente bando integrativo.

f) Per gli stranieri:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la titolarità di carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale e/o il regolare esercizio di attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo e/o dichiarazione consolare attestante l'esistenza di condizioni di reciprocità con lo Stato italiano.

- Documentazione relativa alle situazioni che determinano l'attribuzione del punteggio, come indicato nell'apposito modulo di presentazione della domanda;

g) Per le categorie speciali:

- oltre a tutti i documenti richiesti per la generalità dei cittadini, deve essere comprovata l'appartenenza ad una o più categorie speciali con la seguente documentazione:

g.1 famiglie di nuova formazione:

- certificato di matrimonio. Sono esonerati dall'obbligo di presentare il certificato i richiedenti iscritti ai registri anagrafici del Comune di Villasalto, per i quali l'amministrazione provvederà d'ufficio; i richiedenti non iscritti ai registri anagrafici del Comune di Villasalto possono dichiarare di aver contratto matrimonio per mezzo di autocertificazione;

nel caso di nuclei familiari non ancora formati al momento della domanda, dichiarazione della volontà di contrarre matrimonio e autocertificazione relativa ai requisiti e alle condizioni attributive di punteggio di ciascuno dei

nubendi;

g.2) handicappati e invalidi:

- certificato (anche in copia fotostatica) attestante il grado di invalidità rilasciato dalla competente autorità.

11

7. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria provvisoria, con l'indicazione analitica del punteggio conseguito da ciascun concorrente ovvero gli eventuali motivi di esclusione, e sarà formata entro 60 giorni dalla scadenza del termine ultimo nelle seguenti sedi: albo pretorio del Comune di Villasalto.

Ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia mediante lettera raccomandata della pubblicazione della graduatoria e della posizione conseguita nella graduatoria provvisoria.

La graduatoria indicherà altresì le modalità ed i termini per il ricorso ai fini della formazione della graduatoria definitiva.

Esaurito l'esame delle opposizioni, la Commissione per la formazione della graduatoria formula la graduatoria definitiva.

Tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio, viene effettuato il sorteggio da parte della Commissione per la formazione della graduatoria.

La graduatoria definitiva è pubblicata con le stesse formalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

8. TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informano i cittadini che i dati acquisiti verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di assegnazione degli alloggi E.R.P.

9. TRASPARENZA AMMINISTRATIVA

La copia integrale del bando è affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul sito internet del Comune di Villasalto, www.comune.villasalto.ca.it e trovasi a disposizione degli interessati unitamente al modulo di domanda, presso l'ufficio di Segreteria del Comune e presso la sede AREA distretto di Cagliari.

Per informazioni tel:070/956901, fax:070/95690230, email:

protocollo@comune.villasalto.ca.it

Si informa che il nominativo del responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Amm/Fin del comune di Villasalto, Dott. Stefano Lusso.

10. NORME FINALI

Per tutto quanto non disciplinato dal presente bando trovano applicazione le disposizioni di cui alla L.R. n. 13/1989 e s.m.i.

Villasalto, li 29/12/2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO
(Dott. Stefano Lusso)

Stefano Lusso

MARCA DA BOLLO
€ 14,62

**Al sig. Sindaco del Comune di
Villasalto
Corso Repubblica n. 61
09040 Villasalto (CA)**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI PUBBLICO CONCORSO PER
L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA**

DATI PERSONALI DEL RICHIEDENTE

Il sottoscritto/a nato/a a
prov (.....) il..... nazionalità
codice fiscale
residente a dal
in via/piazza n°....., int.
telefono:..... cellulare:

- **consapevole** delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 in caso di
dichiarazione mendace

- **consapevole** che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. N° 445/2000, qualora dai controlli emergesse la
non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrebbe dai benefici e, pertanto,
verrebbe escluso dalla graduatoria

CHIEDE

**di partecipare al pubblico concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia
Residenziale Pubblica ubicati nel Comune di Villasalto**

A tal fine DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R 445/2000

- 1. di essere cittadino europeo o cittadino straniero extra europeo, come dichiarato al punto 1 della presente domanda, in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno e di risiedere nel Comune di Villasalto;
- 2. di avere la residenza anagrafica o di prestare la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Villasalto;
- 3. di essere lavoratore sardo immigrato all'estero e di non aver presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica presso altri Comuni;
- 4. che il sottoscritto e i componenti del nucleo familiare:
 - non hanno titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale di assegnazione;
 - non hanno titolarità di diritti su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo determinato ai sensi della legge 27 luglio 1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito territoriale di assegnazione;
 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici e non hanno usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;
 - che il reddito complessivo annuo del nucleo familiare, determinato ai sensi dell'art. 21 della L. 5/08/78 n. 457 e successive integrazioni e modificazioni, riferito all'anno 2010 non è superiore a € 11.465,00;

- non hanno ceduto del tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;

DICHIARA INOLTRE

Che il proprio nucleo familiare anagrafico è composto come segue e percepisce il seguente reddito:

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	GRADO DI PARENTELA (rispetto al richiedente)	REDDITO PERCEPITO IN EURO	TIPO LAVORO (A=autonomo; B=dipendente)	DATORE LAVORO

- 5. che il sig./la sig.raè affetto/a da menomazione invalidante, riconosciuta dall'autorità competente che comporta una riduzione permanente nella capacità lavorativa pari a% come risulta dalla copia conforme del certificato della A.S.L. o della sentenza di riconoscimento di invalidità, che si allega alla presente domanda;
- 6. di abitare dal in alloggio improprio/antigienico/sovraffollato, dichiarato tale dall'autorità competente come risulta dal certificato della A.S.L. che si allega, in copia conforme, alla presente domanda;
- 7. di alloggiare in locanda/casa albergo/appartamento privato a spese del Comune dal
- 8. di coabitare dal giorno nello stesso alloggio con i seguenti nuclei familiari (indicare il nome del capofamiglia e il numero dei componenti del nucleo familiare. La residenza degli altri nuclei familiari deve coincidere con quella del nucleo richiedente):
 - 1.; numero componenti:
 - 2.; numero componenti:
 - 3.; numero componenti:
- 9. che l'alloggio deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, ovvero di verbale di ordinanza di sgombero, provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato relativamente all'alloggio di servizio, come risulta dalla copia conforme dell'atto che si allega alla presente domanda.
- 10. di abitare dal in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica dal seguente Ente o Amministrazione:
- 11. di essere assegnatario in via precaria e provvisoria di una casa parcheggio o di alloggio di risulta privo degli standard abitativi previsti dalla L.R. 13/89 dal
- 12. di contrarre matrimonio entro un anno dalla data di presentazione della domanda (allegare dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti la volontà di contrarre matrimonio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando);
- 13. di aver contratto matrimonio da meno di due anni;
- 14. (solo per emigrati e profughi) che il proprio nucleo familiare è rientrato in Italia per stabilirvi la residenza dal
- **15. Eventuale recapito se diverso da quello della residenza dichiarata per eventuali comunicazioni**

Via/Piazza.....
 n°.....località.....CAP.....c/ofam.....

TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI

Il sottoscritto dichiara di essere informato in merito al trattamento dei dati sensibili a norma del capo II, titolo III, parte I del Decreto Legislativo n.196/2003.

.....
 (Luogo e data) Firma.....

NOTE:

È NECESSARIO ALLEGARE LA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

ELENCO ALLEGATI:

- copia conforme all'originale del certificato della A.S.L. o della sentenza di riconoscimento di invalidità comprovanti tale condizione;
- copia conforme all'originale del certificato della A.S.L. comprovante l'alloggio improprio, l'antigienicità e i vani utili sotto il profilo igienico-sanitario;
- copia conforme del provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria, dell'ordinanza di sgombero, del provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio;
- copia del documento di identità in corso di validità;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti la volontà di contrarre matrimonio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando;

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

1. La marca da bollo è obbligatoria, se non viene applicata gli Uffici segnaleranno all'Amministrazione Finanziaria il mancato pagamento della tassa al fine di irrogare le sanzioni previste. Inserire i dati del richiedente, avendo cura di riportare un **recapito telefonico** per le future comunicazioni; E' necessario, inoltre, che il codice fiscale sia chiaro e leggibile;
2. Leggere con estrema cura la dichiarazione, essendo certi di possedere tutti i requisiti;
3. Riportare nella tabella i dati dei componenti del proprio nucleo familiare così come iscritto all'anagrafe, completi del reddito lordo relativi all'anno 2010, indicando il grado di parentela rispetto al richiedente (non riportare i dati dei nuclei con cui eventualmente si coabita); Nella colonna della tabella indicata "TIPO LAVORO" è necessario scrivere se trattasi di lavoro autonomo o dipendente, fattispecie quest'ultima che va integrata col nome del datore di lavoro da scrivere nella colonna 'DATORE DI LAVORO'. **Gli Uffici provvederanno alla verifica dei redditi dichiarati.**

ORARI UFFICI E RECAPITI TELEFONICI

Per ulteriori chiarimenti o informazioni rivolgersi presso i locali del comune di Villasalto, Servizio Amministrativo/Finanziario, nei seguenti giorni ed orari:

- Lunedì e Venerdì: 09:00-12:00;
- Martedì e Giovedì: 9:00-12:00 – 15:00 - 18:00

Recapiti telefonici: 070/956901

Fax: 070/95690230

Si ricorda agli utenti che l'accoglienza al pubblico è al primo piano, dove è necessario presentare un documento di identità per ottenere il pass di accesso al piano superiore.

Trattamento dati personali

Nel rispetto dell'art. 13 comma 1 del D.Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza ed avverrà esclusivamente per le finalità di formazione della graduatoria e per le finalità consentite dalla legge, anche con l'ausilio di mezzi elettronici ed automatizzati e comunque con strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. Si precisa inoltre che il titolare del trattamento dati è il comune di Villasalto rappresentato dal Sindaco pro-tempore e il responsabile del trattamento dati è il Responsabile del servizio amministrativo finanziario.

Y:\Case Popolari 2011\Domanda.doc
